

Утвержден:
 Протокол № 6
 Совета директоров
 от 18 апреля 2022 г.

ГODOVOЙ ОТЧЕТ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ВЯЗЕМСКИЙ ДСК» за 2021 год

I. Сведения об Обществе.

Место нахождения: г. Вязьма, Смоленской области, ул. Сычёвское шоссе, д.77.

Дата государственной регистрации – 24.06.1993 год.

Уставный капитал общества составляет 1 186 700 рублей, он разделён на 118 670 обыкновенных акций номинальной стоимостью 10 рублей.

Количество акционеров, зарегистрированных в реестре - 55, в том числе количество акционеров, имеющих право на участие в годовом общем собрании -55.

Наименование держателя реестра	Тульский филиал ОАО «Агентство «Региональный Независимый регистратор»
Юридический адрес	300034.г.Тула,ул.Демонстрации,д.27
<i>Информация о реестродержателе и аудиторе Общества</i>	1027100964527 от 11.07.2002г.
Свидетельство	
Лицензия	Лицензия на осуществление деятельности по ведению реестра № 10-000-1-00261 Дата выдачи:29.11.2002 ФСФР России
ИНН	7107039003

Наименование аудиторской фирмы	ООО «Аудиторская фирма «Аудитстройиндустрия»
Юридический адрес	214030,г. Смоленск,ул. Кашена, дом 1, офис 302
Зарегистрирована в Едином государственном реестре юридических лиц за номером 1026701443120	
Является членом саморегулируемой организации Ассоциация «Содружество». Номер в реестре 11606063523.	

Информация об органах управления Общества

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом (генеральным директором). Единоличный исполнительный орган подотчетен совету директоров Общества и общему собранию акционеров. Генеральный директор - Сулейманова Галина Владимировна.

Контроль финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется ревизионной комиссией.

Ревизионная комиссия состоит из трех человек:

Зайцева Татьяна Анатольевна – председатель ревизионной комиссии

Юрчук Светлана Евгеньевна – член ревизионной комиссии

Абрамова Светлана Владимировна – член ревизионной комиссии

Информация об аффилированных лицах.

Сведения о лицах, владеющих более 20 % голосующих акций Общества на 31.12.2020 г.

№ п/п	Наименование зарегистрированного лица	Количество ЦБ (шт)	Доля голосующих акций в уставном капитале (%)
1	Закрытое акционерное общество «Группа компаний «Дружба»	83290	70,1862

Сведения о членах Совета директоров Общества.

№ п/п	Ф.И.О. члена Совета директоров	Количество ЦБ (шт)	Доля голосующих акций в уставном капитале (%)
1	Евсеева Татьяна Евгеньевна	-	-
2	Мамыш Андрей Борисович	-	-
3	Ларина Екатерина Дмитриевна	4822	4,0634
4	Сидорова Валентина Андреевна	-	-
5	Соломыкина Ольга Николаевна	-	-

II. Финансово-хозяйственная деятельность Общества.

2.1. Характеристика деятельности Общества

Основные виды производственной и коммерческой деятельности – производство железобетонных изделий и бетона; реализация материалов и услуг; реализация электроэнергии и воды.

За 2021 год объем продаж составил 51 225,4 м³ железобетонных изделий и товарного бетона и раствора; в том числе 44 890,0 м³ железобетонных изделий, 6 335,4 м³ товарного бетона и раствора, а в денежном выражении 371 337,2 тыс. руб.; 105,5 %, 114,9 %, 66,8 % и 122,1 % соответственно к 2020 году.

Объем выпуска товарной продукции составил 50 994,4 м³ железобетонных изделий и товарного бетона и раствора; в том числе 44 659,0 м³ железобетонных изделий, 6 335,4 м³ товарного бетона и раствора, в денежном выражении 307 987,8 тыс. руб.; 104,4 %, 113,5 %, 66,8 % и 117,8 % соответственно к 2020 году.

Численность работников за 2021 год составила 166 человек, 99,4 % к 2020 году.

Выработка на одного работника составила 27,59 м³ и в денежном выражении 166 660 рублей в месяц, 104,4 % и 117,8 % соответственно к 2020 году.

Средняя месячная заработная плата одного работника составила 34813 рублей, 111,7 % к 2020 году.

Основные заказчики:

- ООО СУ№24 21,7 % продаж к общему объему
- ООО «Стрела» 18,3 %
- Меренков М.Г. 8,0 %
- ОАО ПРОМ ТЕХМОНТАЖ 6,5 %
- ООО ЖБИ ТРАНС 5,1 %
- ООО ПК Очак. Комбинат ЖБИ 4,8 %
- ООО ПРОМРЕГИОН 2,9

Исходя из анализа продаж по номенклатурным группам видно, что рост продаж наблюдался по номенклатурным группам:

- плиты перекрытий 25,8 %
- перемычки 7,1 %
- плиты дорожные 6,5 %

Спад продаж наблюдался по лестничным маршам и площадкам, фундаментным блокам, ленточным фундаментам.

Средняя цена продажи 1 м³ железобетонных и бетонных изделий составила 7200 рублей, увеличена на 14,2 % за счет изменения стоимости материалов и энергоносителей, а также изменения номенклатуры отгруженной продукции.

Запасы на складе готовой продукции на 31 декабря составили 2647 м³, снижены на 7,7 % в сравнении с 31 декабря 2020 года.

Продажи по регионам распределились следующим образом

(в скобках - 2019г.):

- Московская область, г. Москва 71,0 % (57,6)
- Смоленская область, г. Вязьма 19,7 % (18,8)
- Калужская область 9,0 % (18,7)
- Тверская область 0,2 % (4,9)

Конкурентная среда.

Традиционно основными конкурентами предприятия являются:

- ОАО «Вяземский завод ЖБИ» (г. Вязьма);
- ООО «Смоленский завод ЖБИ № 2» (г. Смоленск);
- ООО «Рязанский завод ЖБИ № 2 » (г. Рязань);
- ООО «Кировский ДСК»;
- ООО «Ржевский КСК».

Предоставление скидок.

Ценовая политика АО «Вяземский ДСК» подразумевает следующие виды скидок:

- сезонные;
- оптовые;
- скидки постоянным клиентам.

За 2021 год наибольший объем скидок предоставлен:

- ООО «Стрела» 12,0 %
- ООО «ПК ОКЖБИ» 10,0 %
- ООО ЖБИ ТРАНС 7,2 %

Средний процент скидки по итогам года в общем объеме продаж составил 4,9 %.

Реклама.

Затраты на рекламу в 2021 году составили 617,4 тыс. руб., снижены на 15,1 % в сравнении с 2020 годом:

- разработана новая версия сайта предприятия;
- размещен рекламный ролик на двух интерактивных экранах в центре города;
- размещена реклама в сети интернет «Яндекс-Директ»;
- изготовлена сувенирная продукция,

ОАО «Вяземский ДСК» при необходимости осуществляет доставку продукции до объекта заказчика собственным автотранспортом. За 2021 год объем перевозок ж/б изделий собственным автотранспортом составил 9344 м³, 20,8 % от общего объема отгрузки.

2.2. Инвестиции. Техническое развитие.

Объем инвестиций в 2021 году составил 15 028 тысяч рублей, 168,5 % к уровню 2020 года (8918 тыс. руб.).

Основные инвестиции:

1. Металлоформы	3 шт.	2 672 тыс. руб.
2. Полуприцеп		1042 тыс. руб.
3. Автомобиль HAVAL		1471 тыс. руб.
4. Грузовой тягач DAF		5569 тыс. руб.
5. Бетономеситель		1208 тыс. руб.
6. Насос Л 100-65-250		109 тыс. руб.
7. Ремонт кровли ФЦ		2480 тыс. руб.
8. Проектные работы(газоснабж.)		477 тыс. руб.

Проводились работы в соответствии с разработанными организационно-техническими мероприятиями по повышению технического уровня и улучшения организации производства: уровня и улучшения организации производства:

- изготовлена одна крышка для пропарочной камеры в формовочном цехе;
- изготовлена металлоформа для производства плит ленточного фундамента ФЛ12.24;
- произведен ремонт и покраска пропарочных камер на 3,4 и 5 пролетах формовочного цеха;
- произведен ремонт вывозной тележки на 5 пролете формовочного цеха;
- произведена замена труб для охлаждения станков точечной сварки в арматурном цехе;
- произведены работы по устройству отопления в бытовом помещении арматурного цеха;
- произведен ремонт натяжной станции прямого конвейера приема инертных материалов бетономесительного цеха;
- произведена замена двух накопительных бункеров на бетонораздаточном конвейере;
- произведена замена металлического настила на большом бетонораздаточном конвейере;
- произведена замена редуктора и полумуфты на прямом конвейере подземной галереи бетономесительного цеха;
- произведен ремонт насосной станции подачи горячей воды и изготовлен накопительный бак для горячей воды в бетономесительном цехе;
- произведен ремонт кровли и фонаря второго пролета формовочного цеха;
- произведена замена 50 шпал подъездного пути на новые.
- продолжен косметический ремонт комнат отдыха, кабинетов, лесничной клетки.

2.3. Основные показатели финансовой деятельности общества.

За 2021 года показатели производственной деятельности улучшились незначительно. Показатели финансовой деятельности предприятия:

прибыль от продаж составила 5 479,0 тыс. рублей, 101,4 % 2020 году;

чистая прибыль составила 1 488,0 тыс. руб., в 2020 году допущен балансовый убыток в сумме 1 042,7 тыс. рублей.

На 31 декабря 2021 года дебиторская задолженность составила 30 028,0 тыс. руб., увеличилась в 2,3 раза за счет увеличения задолженности за поставленную продукцию АО АИСФЕР.

На 31 декабря 2021 года кредиторская задолженность составила 24 266,0 тыс. руб., увеличена в 1,6 раза за счет увеличения задолженности поставщикам.

За 2021 год начислены все виды налогов в сумме 51 435,3 тыс. руб., 13,9 % от реализации, 86,3 % к 2020 году.

Из чистой прибыли в 2021 году произведены следующие выплаты социального характера:

юбилеи, выход на пенсию	30,0 тыс. руб.
материальная помощь на лечение	11,0 тыс. руб.
пособие на погребение	60,0 тыс. руб.
пособие при рождении детей	20,0 тыс. руб.
итого	121,0 тыс. руб.

Выплаты социального характера уменьшены на 16,0 % в сравнении с 2020 годом.

Затраты на содержание столовой и компенсации части стоимости обеда для работников комбината составили 1559,0 тысяч рублей, 146,7 % к уровню 2020 года.

Затраты на содержание медицинского пункта составили 168,0 тысяч рублей, 95,5 % к уровню 2020 года.

СЧЕТ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

№ п/п	Показатель	Сумма тыс. руб.
1.	Выручка от продажи товаров, услуг	308772
2.	Себестоимость проданных товаров, услуг	292468
3.	Валовая прибыль	16304
4.	Коммерческие расходы	10825
5.	Прибыль от продаж	5479
6.	Прочие доходы	2618
7.	Прочие расходы	5593
8.	Проценты к уплате	-
9.	Прибыль до налогообложения	2504
10.	Налог на прибыль	1000
11.	Чистая прибыль(- убыток)	1488

СОЦИАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2021 год	2020 год
1.	Среднесписочная численность работников	чел.	166	167
2.	Затраты на оплату труда	тыс. руб.	69347,4	6244,0
3.	Средняя месячная заработная плата работника	руб.	34813	31158
4.	Вознаграждения членам совета директоров	руб.	-	-

В 2021 году вознаграждения членам совета директоров не выплачивались.

В 2021 году дивиденды акционерам не выплачивались.

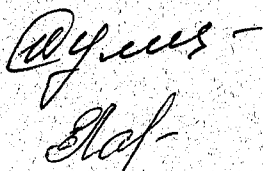
Кодекс корпоративного поведения Обществом соблюдается.

Приложения:

1. Основные показатели работы.
2. Смета распределения прибыли, полученной в 2021 году.
3. Смета распределения прибыли на 2022 год.

Генеральный директор
АО «Вяземский ДСК»

Финансовый директор
АО «Вяземский ДСК»

Two handwritten signatures in black ink. The top signature is more stylized and appears to be 'G.V. Suleymanova'. The bottom signature is simpler and appears to be 'E.D. Larina'.

Г.В. Сулейманова

Е.Д. Ларина

СПРАВКА
об итогах работы в 2021г. АО "Вяземский ДСК"

январь-декабрь				
ПОКАЗАТЕЛИ	ед.изм	Факт 2021г	Факт 2020г	% к 2020г.
Выпуск товарной	руб.	307987840	261467245	117,8
продукции	м3	50994,4	48846,9	104,4
в т.ч ж/б изделия	м3	44659,0	39361,0	113,5
товарный бетон	м3	6335,4	9485,9	66,8
Реализация товарной	руб.	371337181	304054601	122,1
продукции с НДС	м3	51225,4	48567,9	105,5
в т.ч ж/б изделия	м3	44890,0	39082,0	114,9
товарный бетон	м3	6335,4	9485,9	66,8
Полученные ср-ва с НДС	руб.	361634395	302368428	119,6
Численность всего	чел.	166	167	99,4
в т.ч. рабочие	чел.	127	128	99,2
администрация	чел.	39	39	100,0
Численность на про-во	чел.	154	154	100,0
в т.ч. рабочие	чел.	115	116	99,1
администрация	чел.	39	38	102,6
Численность прочих	чел.	12	13	92,3
в т.ч. рабочие	чел.	12	12	100,0
администрация	чел.		1	0,0
Начисленная з/пл. всего	руб.	69347404	62440045	111,1
в т.ч. рабочие	руб.	50803614	43925420	115,7
администрация	руб.	18543790	18514625	100,2
Начисленная з/пл. на пр-во	руб.	67198649	60174496	111,7
в т.ч. рабочие	руб.	48654859	41944731	116,0
администрация	руб.	18543790	18229765	101,7
Начисленная з/пл. прочих	руб.	2148755	2265549	94,8
в т.ч. рабочие	руб.	2148755	1980689	108,5
администрация	руб.		284860	0,0
Среднемесяч. з/плата всего	руб.	34813	31158	111,7
в т.ч. рабочие	руб.	33336	28597	116,6
администрация	руб.	39623	39561	100,2
Среднемесяч. з/плата на пр-во	руб.	36363	32562	111,7
в т.ч. рабочие	руб.	35257	30133	117,0
администрация	руб.	39623	39978	99,1
Среднемесяч. з/плата прочих	руб.	14922	14523	102,7
в т.ч. рабочие	руб.	14922	13755	108,5
администрация	руб.		23738	
Норматив з/платы				
на 1м3		1360	1278	106,4
на 1 руб.		0,225	0,239	94,1
Выработка на 1ра- ботающего в мес.	м3	27,59	26,43	104,4
	руб.	166660	141487	117,8
Прибыль от продаж	руб.	5478797	5405484	101,4
чистая	руб.	1487544	-1042721	
Рентабельность от продаж	%	1,8	2,1	85,7
Эл/энергия	квт/час	1285468	1199569	107,2
	на 1м3	28,78	30,48	94,4
Т/энергия	Гкал	3653	3372	108,3
	на 1м3	0,082	0,086	95,3

РАСХОДОВАНИЕ ПРИБЫЛИ АО "ВЯЗЕМСКИЙ ДСК" ЗА 2021Г.

№ п/п	Показатели	Ост-к на 01.01.2021 (тыс.руб.)	Чистая приб. за 2020г. (тыс.руб.)	Расход 2021г.		Ост-к на 01.01.22 (тыс.руб.)
				План (тыс.руб.)	Факт (тыс.руб.)	
1	Чистая прибыль	40205	0	40205	121	40084
2	Распределение чистой прибыли					
	а. Фонд накопления 50%	6542	0	6542	0	6542
	- приобретение основных фондов					
	б. Фонд потребления 45%	25407	0	25407	121	25286
	- социальные выплаты				121	
	- юбилей				30	
	- рождение детей				20	
	- лечение				11	
	- мат.помощь на погребение				60	
	в. Резервный фонд 5%	8256	0	8256	0	8256

СМЕТА

расходования прибыли АО "Вяземский ДСК" на 2022год

№ п/п	Показатели	Ост-к на 01.01.22 (тыс.руб.)	Чистая приб. за 2021г. (тыс.руб.)	Итого к расход. на 2022г (тыс.руб.)
1.	Чистая прибыль	40084	1488	41572
2.	Распределение чистой прибыли	40084	1488	41572
	Фонд накопления 50%	6542	744	7286
	Фонд потребления 45%	25286	670	25956
	Резервный фонд 5%	8256	74	8330

А К Т
ревизии производственно-финансовой деятельности
АО «Вяземский ДСК» за 2021 год

г. Вязьма

11 апреля 2022 год

Ревизионная комиссия в составе:

- Юрчук С.Е. - член комиссии;
- Абрамова С.В. - член комиссии;
- Зайцева Т.А. - член комиссии

произвела ревизию производственно-финансовой деятельности АО «Вяземский ДСК».

Уставный капитал АО «Вяземский ДСК» составляет 1 186 700 руб., добавочный на 1 января 2022 года составляет 19 480 513 руб.

За 2021 год получена выручка от реализации товаров, услуг и выполненных работ в сумме 308 771 978 руб.

Затраты на производство продукции и работ составили в сумме 303 293 181 руб.

Прибыль по основной деятельности составила 5 478 797 руб.

В целом по АО «Вяземский ДСК» получена прибыль в сумме 1 487 544 руб.

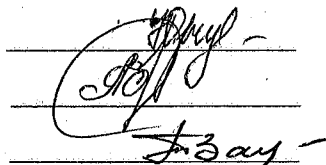
Дебиторская задолженность на 1 января 2022 года составляет 67 028 031 руб.

Кредиторская задолженность в сумме 24 266 267 руб., в том числе задолженность по налогам и внебюджетным фондам 4 861 000 руб.

Бухгалтерский учёт ведётся по журнально-ордерной системе с разноской по всем статьям затрат.

Реестр акционеров ведёт АО «Агентство «Региональный независимый регистратор».

Члены комиссии:



Юрчук С.Е.

Абрамова С.В.

Зайцева Т.А.