

ДОГОВОР №  
на поставку технической воды

г. Вязьма

«01» января 2023 г.

Акционерное общество «Вяземский домостроительный комбинат» (сокращенное наименование - АО «Вяземский ДСК»), именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице генерального директора Сулеймановой Галины Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые совместно - «Стороны», заключили настоящий договор на следующих условиях:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Поставщик обязуется обеспечить Потребителя технической водой для промышленных нужд в количестве, не превышающем установленные месячные и годовые лимиты водопотребления, согласно Приложения №1, которое является неотъемлемой частью договора.
- 1.2. Подача технической воды осуществляется Поставщиком по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе, д. 77.
- 1.3. Лимиты водопотребления устанавливаются Поставщиком 1 раз в год с учетом заявки Потребителя и утверждаются Московско-Окским бассейновым водным управлением.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. Поставщик обеспечивает бесперебойную подачу технической воды Потребителю согласно установленным лимитам.
- 2.2. В случае возникновения аварийной ситуации или проведения ремонтных работ на сетях технического водоснабжения Поставщик обеспечивает своевременное в течение суток информирование Потребителя об отключении водоснабжения.
- 2.3. Потребитель обязан обеспечить эксплуатацию и техническое обслуживание собственных сетей техводопровода. Границей обслуживания является задвижка на врезке от магистральной сети Поставщика. Акт разграничения балансовой принадлежности и схема балансового разграничения прилагаются, и являются неотъемлемой частью договора (Приложение №2).
- 2.4. Потребитель по требованию Поставщика обеспечивает ему беспрепятственный доступ к приборам учета воды. Потребитель с представителем Поставщика при необходимости производит опломбирование вводных задвижек на территории Потребителя с составлением двухстороннего акта.
- 2.5. Потребитель не имеет права на подключение к сети водовода других субабонентов без согласия Поставщика.
- 2.6. Поставщик имеет право на сокращение количества подачи воды или ее полное отключение, предварительно предупредив об этом Потребителя в следующих случаях:
- в случае самовольного подключения к сетям Потребителя других потребителей технической воды-Субабонентов,
  - в случае неоднократного нарушения (более 2-х раз) Потребителем сроков оплаты платежных документов за использование технической воды, установленных настоящим договором,
  - в случае аварии на сетях Поставщика.
- 2.7. В случае аварии (порыве, утечки) на сетях промышленного водовода, эксплуатируемого Потребителем, ремонт сетей осуществляется за счет Потребителя. Подача технической воды на период устранения аварии прекращается до полного

устранения аварии (порыва, утечки) в целях рационального использования природных ресурсов.

2.8. При смене собственника помещения, к которому осуществляется подача технической воды, а также права собственности на устройства и сооружения, для присоединения к системам коммунального снабжения Потребитель обязан незамедлительно оформить соглашение о смене стороны (Потребителя) по настоящему Договору, подписать его со своей стороны, со стороны нового собственника и предоставить такое соглашение Поставщику, при отсутствии такого соглашения Потребитель несет обязанность по оплате за подачу технической воды независимо от фактического использования.

### 3. ПОРЯДОК УЧЕТА РАСХОДА ВОДЫ

3.1. Учет количества потребляемой воды осуществляется по водомеру, установленному Потребителем. Водомер устанавливается на границе раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между Поставщиком и Потребителем. Проект установки водомера согласовывается с Поставщиком. Прием водомера в эксплуатацию осуществляется по двустороннему акту между Поставщиком и Потребителем.

3.2. При отсутствии водомера расчёт производится по сечению трубы.

3.3. Потребитель обеспечивает надлежащее состояние и исправность водомера, а так же его своевременную поверку.

3.4. Потребитель обязан немедленно информировать Поставщика обо всех неисправностях и нарушениях в работе водомера, а так же об истечении межповерочного срока. На время ремонта и поверки водомера, но не более чем на 30 дней, расчет водопотребления производится по среднесуточному расходу за 3 предыдущих месяца. В случае отсутствия водомера более 30 дней количество израсходованной Потребителем воды исчисляется по полному сечению подводящего трубопровода.

3.5. Потребитель обязан вести документацию по учету потребляемой воды.

3.6. В соответствии с данными водомера потребитель ежемесячно оформляет акт о количестве израсходованной воды и до 1 числа следующего месяца передает его Поставщику с предъявлением журнала по учету потребляемой воды.

### 4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Поставщик выставляет Потребителю счет не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным.

4.2. Оплата за подачу технической воды производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным.

4.3. Обязанность Потребителя по оплате за подачу технической воды считается выполненной в момент поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

4.4. В случае непредставления Потребителем сведений по использованной воде до 1 числа следующего месяца расчет осуществляется исходя из расхода, исчисленного по полному сечению подводящего трубопровода.

4.5. Оплата за потребленную техническую воду производится в рублях РФ по тарифу, установленному на основании Постановления Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике от 22.11.2022 года № 128 и составляет: 35,79 руб. за 1 м. куб. (без учета НДС).

4.6. Тарифы в период действия договора могут изменяться на основании решения соответствующих государственных органов.

С даты вступления в действие новых тарифов расчет за потребленную техническую воду осуществляется по новым тарифам.

4.7. В случае превышения Потребителем месячного лимита потребляемой воды без согласования с Поставщиком расчет ведется по пятикратному тарифу за всю воду, забранную сверх лимита (п.1.1 договора).

4.8. За нарушение сроков оплаты, предусмотренных настоящим договором, Поставщик имеет право требовать с Потребителя уплаты пени в размере 0,1% от суммы подлежащей оплате, за каждый день просрочки.

## 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор на поставку технической воды заключается на срок с 01.01.2023 года до 31.12.2023 года. И считается продленным на тех же условиях на каждый последующий календарный год, если за месяц до окончания срока действия договора ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора.

5.2. Потребитель обязан в 10-дневный срок с момента получения подписать договор, либо предоставить в письменной форме имеющиеся разногласия по договору и направить их Поставщику.

5.3. Во всем остальном, что не нашло отражение в настоящем договоре, стороны руководствуются действующим законодательством.

5.4. Споры, связанные с заключением, изменением, исполнением и расторжением настоящего Договора, рассматриваются в претензионном порядке. Срок ответа на претензию 20 (двадцати) дней с момента ее получения.

5.5. При не достижении согласия в порядке, установленном в п. 5.4. настоящего Договора, Стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в Арбитражный суд Смоленской области.

5.6. При прекращении действия настоящего Договора, Поставщик прекращает поставку технической воды Потребителю и составляет с представителем Потребителя двухсторонний Акт о прекращении поставки. С момента подписания Акта Потребителем начисление платы за техническую воду прекращается.

5.7. Настоящий Договор носит конфиденциальный характер и разглашению организациям и лицам, не связанным с выполнением настоящего Договора, не подлежит.

5.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится у Поставщика, а второй – у Потребителя.

## 6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И РЕКВИЗИТЫ

6.1. Поставщик: АО «Вяземский ДСК»

Юридический адрес: 215119, Смоленская область, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе, д.77.

Почтовый адрес: 215119, Смоленская область, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе, д.77.

Тел. 2-48-98, факс 2-48-98, E-mail: inform@dsk-v.ru

ИНН 6722000762, КПП 672201001

Р/С 40702810059200100457 в Отделение № 8609 Сбербанк России г. Смоленск

К/С 30101810000000000632, БИК 046614632, ОКПО 03288315, ОКВЭД 23.61

ОГРН 1026700850098

6.2. Потребитель:

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

Тел. \_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_, E-mail: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_

Р/С \_\_\_\_\_

К/С \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_, ОКПО \_\_\_\_\_, ОКВЭД \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Поставщик

Генеральный директор

АО «Вяземский ДСК»

Потребитель

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
Г.В. Сулейманова

Приложение № 1  
к договору поставки  
технической воды  
от «01» января 2023г. №

Сведения  
о лимитах водопотребления, установленных Потребителю

Месяц	Вода, куб. м
	(техническая вода)
1	2
Январь	
Февраль	
Март	
Апрель	
Май	
Июнь	
Июль	
Август	
Сентябрь	
Октябрь	
Ноябрь	
Декабрь	
Итого за год	

Поставщик  
Генеральный директор  
АО «Вяземский ДСК»

\_\_\_\_\_ Г.В. Сулейманова

Дата  
«01»января 2023г.

Потребитель  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_

Дата  
«01»января 2023г.

АКТ

Разграничения балансовой принадлежности сетей промышленного водовода.

Мы ниже подписавшиеся,  
представитель Поставщика АО «Вяземский ДСК» в лице генерального директора  
Сулеймановой Г.В., действующего на основании Устава, с одной стороны,  
и представитель Потребителя в лице генерального директора ,  
действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о том,  
что границей балансовой и эксплуатационной ответственности между Поставщиком и  
Потребителем является:

- \_\_\_\_\_.  
Схемы разграничения балансовой принадлежности имеются.

Поставщик  
Генеральный директор  
АО «Вяземский ДСК»

Потребитель  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Г.В. Сулейманова

\_\_\_\_\_